

REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS CÉDULA DE INFORMACIÓN

NOMBRE		TRÁMITE	X	SERVICIO
PERMISO PARA EL USO DE BIENES INMUEBLES DE PROPIEDAD MUNICIPAL.				
DESCRIPCIÓN				
EL PERMISO ES EL ACTO ADMINISTRATIVO A TRAVÉS DEL CUAL SE OTORGA EL USO DE UN BIEN MUNICIPAL DE FORMA GRATUITA PARA LA REALIZACIÓN DE UNA ACTIVIDAD NO LUCRATIVA POR UNA TEMPORALIDAD MENOR DE UN AÑO.				
FUNDAMENTO LEGAL		ARTÍCULOS 1, 2, 3, 5, 8, 11, 25, 26 Y 44 DE LA LEY DE BIENES DEL ESTADO DE MÉXICO Y DE SUS MUNICIPIOS. ARTÍCULOS 7, 8, 10, 16, 27 FRACCIÓN IV, 60, 64, 66, 67 Y 72 DEL REGLAMENTO DE BIENES MUNICIPALES DE NAUCALPAN DE JUÁREZ, MÉXICO. ARTÍCULO 3.38 DEL REGLAMENTO ORGÁNICO MUNICIPAL.		
DOCUMENTO A OBTENER		PERMISO PARA EL USO DE UN BIEN INMUEBLE DE PROPIEDAD MUNICIPAL	VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER	EJERCICIO FISCAL 2021
¿SE REALIZA EN LÍNEA?		SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/>	DIRECCIÓN WEB NO APLICA
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE		CUANDO EL USO DE UN BIEN MUNICIPAL SE REQUIERA PARA UNA ACTIVIDAD NO LUCRATIVA POR UNA TEMPORALIDAD MENOR A 1 AÑO.		

PERSONAS FÍSICAS

REQUISITOS	ORIGINAL ANOTAR LA PALABRA SI O NO	COPIAS ANOTAR CON NÚMERO LA CANTIDAD DE COPIAS	FUNDAMENTO JURÍDICO - ADMINISTRATIVO
1. ESCRITO DE EXPOSICIÓN DE MOTIVOS POR LOS CUALES REQUIERE EL USO DEL BIEN Y EN SU CASO LA CONTRAPRESTACIÓN O BENEFICIO QUE SE PROPONE, DIRIGIDO A LA DIRECCIÓN DE PATRIMONIO MUNICIPAL.	SI	1	ARTÍCULO 67 DEL REGLAMENTO DE BIENES MUNICIPALES DE NAUCALPAN DE JUÁREZ, MÉXICO, EN SUS FRACCIONES: I, II, III, IV, V, VI Y VIII.
2. DOMICILIO EN NAUCALPAN PARA OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES.	SI	1	
3. ESPACIO PARA OCUPAR.	SI	1	
4. DÍA DEL EVENTO.	SI	1	
5. HORARIO EN QUE SE OCUPARÁ.	SI	1	
6. TELÉFONO DE CONTACTO.	SI	1	
7. IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE.	SI	1	

PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS

REQUISITOS	ORIGINAL ANOTAR LA PALABRA SI O NO	COPIAS ANOTAR CON NÚMERO LA CANTIDAD DE COPIAS	FUNDAMENTO JURÍDICO - ADMINISTRATIVO
1. ACTA CONSTITUTIVA	SI	1	ARTÍCULO 68 DEL REGLAMENTO DE BIENES MUNICIPALES DE NAUCALPAN DE JUÁREZ, MÉXICO, EN SUS FRACCIONES: I, II, III, IV, V Y VI.
2. IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL REPRESENTANTE LEGAL Y EL INSTRUMENTO NOTARIAL CON EL QUE ACREDITE TAL CARÁCTER	SI	1	
3. CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN FISCAL	SI	1	
4. CARTA DE EXPOSICIÓN DE MOTIVOS POR LOS CUALES REQUIERE EL USO DEL BIEN Y EN SU CASO LA CONTRAPRESTACIÓN O BENEFICIO QUE SE PROPONE	SI	1	
5. LA EVALUACIÓN TÉCNICA DEL ÓRGANO ADMINISTRATIVO QUE TENGA EN POSESIÓN EL BIEN	SI	1	
6. LOS DEMÁS QUE EN SU CASO EL AYUNTAMIENTO REQUIERA POR CONDUCTO DE LA SECRETARÍA A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN,	SI	1	

ATENDIENDO A LA NATURALEZA DEL BIEN.			
--------------------------------------	--	--	--

INSTITUCIONES PÚBLICAS

REQUISITOS	ORIGINAL AÑOTAR LA PALABRA SI O NO	COPIAS AÑOTAR CON NÚMERO LA CANTIDAD DE COPIAS	FUNDAMENTO JURÍDICO - ADMINISTRATIVO
1. OFICIO DEL TITULAR DEL ÓRGANO SOLICITANTE O EN SU CASO ACTA DEL ÓRGANO COLEGIADO DE GOBIERNO O ADMINISTRACIÓN CORRESPONDIENTE	SI	1	ARTÍCULO 69 DEL REGLAMENTO DE BIENES MUNICIPALES DE NAUCALPAN DE JUÁREZ, MÉXICO, EN SUS FRACCIONES: I, II, III, IV Y V.
2. LA FUNDAMENTACIÓN Y MOTIVACIÓN CORRESPONDIENTE A LA SOLICITUD.	SI	1	
3. LA CONTRAPRESTACIÓN O BENEFICIO	SI	1	
4. LA EVALUACIÓN TÉCNICA DEL ÓRGANO ADMINISTRATIVO QUE TENGA EN POSESIÓN EL BIEN	SI	1	
5. LOS QUE EN SU CASO EL AYUNTAMIENTO REQUIERA POR CONDUCTO DE LA SECRETARÍA A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN, ATENDIENDO A LA NATURALEZA DEL BIEN.	SI	1	
DURACIÓN DEL TRÁMITE	20 MINUTOS		TIEMPO DE RESPUESTA
COSTO	TRÁMITE GRATUITO		FUNDAMENTO JURÍDICO
FORMA DE PAGO	EFECTIVO	NO	TARJETA DE DÉBITO
		TARJETA DE CRÉDITO	NO
			NO
¿DÓNDE PODRÁ PAGARSE?	NO APLICA		
OTRAS ALTERNATIVAS	NO APLICA		
CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRÁMITE	ÚNICAMENTE SE PODRÁ DAR TRÁMITE SI LA SOLICITUD QUE SE PRESENTO CUENTA CON TODA LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA.		

DEPENDENCIA U ORGANISMO				UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE			
SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO				DIRECCIÓN DE PATRIMONIO MUNICIPAL			
TITULAR DE LA DEPENDENCIA		MTRA. CLAUDIA OYOQUE ORTÍZ					
DOMICILIO	CALLE	DOMICILIO: AV. JUÁREZ			No. INT. Y EXT.	39	
COLONIA	FRACCIONAMIENTO EL MIRADOR			MUNICIPIO	NAUCALPAN DE JUÁREZ, ESTADO DE MÉXICO		
C.P.	53050		HORARIOS Y DÍAS DE ATENCIÓN		LUNES A VIERNES DE 9:00 A 18:00 HRS		
LADA	TELÉFONOS		EXTS.	TELÉFONO DIRECTO		CORREO ELECTRÓNICO	
55	5371-8300		5018	5363-1907		nereyev.santamaria@naucalpan.gob.mx	

OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO

OFICINA	NO APLICA						
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA	NO APLICA						
DOMICILIO	CALLE	NO APLICA			No. INT. Y EXT.	NO APLICA	
COLONIA	NO APLICA			MUNICIPIO	NO APLICA		

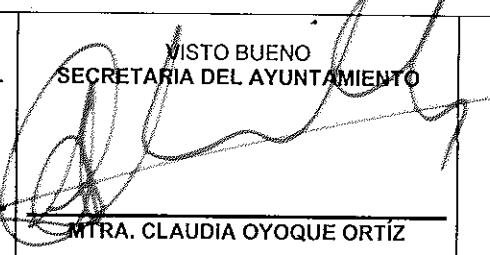
C.P.	NO APLICA	HORARIOS Y DÍAS DE ATENCIÓN			NO APLICA
LADA	TELÉFONOS	EXTS.	FAX	CORREO ELECTRÓNICO	
N/A	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	
FORMATOS DESCARGABLES	NO APLICA				

INFORMACIÓN ADICIONAL

PREGUNTA FRECUENTE 1	¿ CUÁNDO TENGO QUE DEVOLVER EL BIEN INMUEBLE?
RESPUESTA	SE DEBERÁ DEVOLVER EN ÓPTIMAS CONDICIONES AL DÍA SIGUIENTE DEL VENCIMIENTO DE DICHO INSTRUMENTO.
PREGUNTA FRECUENTE 2	¿ EXISTE LA POSIBILIDAD DE UNA PRORROGA DEL PERMISO?
RESPUESTA	SÍ, SIEMPRE Y CUANDO SE HAYAN CUMPLIDO LAS OBLIGACIONES EN SU TOTALIDAD.
PREGUNTA FRECUENTE 3	¿ EL TIEMPO QUE DURE EL PERMISO LO PUEDE DETERMINAR EL USUARIO?
RESPUESTA	NO, EL PLAZO LO DETERMINARA EL AYUNTAMIENTO.

TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS

NO APLICA

ELABORÓ DIRECTOR DE PATRIMONIO MUNICIPAL	VISTO BUENO SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO	FECHA DE ACTUALIZACIÓN
HORACIO FADANELLI HERNÁNDEZ	 MTRA. CLAUDIA OYOQUE ORTÍZ	04 /MARZO/ 2021

