21. Inventario de Bienes Inmuebles

1.- MUNICIPIO: NAUCALPAN DE J

2.- NÚMERO: 3097

3.- AYUNTAMIENTO: | DIF: | ODAS: X | IMCUFIDE: | MAVICI: | IMJUVE:

4.- FECHA: 30 JUNIO 2020

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

5	6		7	8	9	10	11				12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23			24	25				28		26
							MEDIDAS Y COLINDANCIAS															PÓLIZAS				DEPRECIACION				MOVIMIENTOS		
NÚM. PROG	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE	SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NUMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DE CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	TIPO	NÚMERO	FECHA	FECHA DE ALTA	TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	MENSUAL	ACUMULADO	FECHA / ALTA	FECHA / BAJA	COMENTARIOS
1	1233	000000005	EDIFICIOS NO HABILITADOS	CENTRO GERONTOLOGICO	VIA ADOLFO LOPEZ MATEOS S/N	BOSQUE DE LOS REMEDIOS	94.25 M. CON CALLE SIN NOMBRE	SUROESTE 121.50 M C/CALLE CRUZ VICENTICO TAMBIEN LLAMADA LOS ARCOS	65,00 M CON CALZADA DE LOS REMEDIOS TAMBIEN LLAMADA DE HEROES	S/N	1,962.00 M2	676.89 M2	07/JUNIO/1990	$2,950,185.54	TODOS LOS SERVICIOS	ACTA CABILDO	COPIA DE CERTIFICACIÓN DE CABILDO No. 5903/89 Y 8187/90	COPIA DE CERTIFICACIÓN DE CABILDO No. 5903/89 Y 8187/90	098079220600 0000	$3,123,397.72	DONACION	D	59	30/10/15	07/JUNIO/1990	50	2%	4916.98	177011.46	07/JUN/1990		FOLIO 13429, MANIFESTACIÓN DE VALOR CATASTRAL, 2 COPIAS SIMPLES DE CABILDO No. 5903/89 Y 8187/90. Y EN LA MANIFESTACIÓN DEL VALOR CATASTRAL EL INMUEBLE APARECE A NOMBRE DEL H. AYUNTAMIENTO DE NAUCALPAN.
2	1233	000000005	EDIFICIOS NO HABILITADOS	C.A.P. COLINAS DE SAN MATEO	CERRO DE VERACRUZ LOTE 10 MANZ 50	COLINAS DE SAN MATEO	NOROESTE EN 40.90 M CON LOTES 9 Y 11 Y CALLE CERROS DE MAZATLÁN	SURESTE EN 14.60 M2 CON CALLE CERROS DE MAZATLÁN	SUROESTE EN 31.50 M CON CALLE DE CERROS DE MICHOACÁN	NOROESTE EN 32.70 M CON CALLE DE CERROS DE VERACRUZ	810.00 M2	187.38	15/JUNIO/2004	$1,396,483.80	CETE CONSULTORIO MEDICO	OFICIO DONACIÓN	OFICIO DONACIÓN SHA/CT/S/517/04	OFICIO DONACIÓN SHA/CT/S/517/04	098062081500 0000	$1,482,805.01	DONACION	D	59	30/10/15	15/JUNIO/2004	50	2%	2327.47	83789.01	15/JUN/2004		FOLIO 13102, MANIFESTACIÓN DE VALOR CATASTRAL, OFICIO DE DONACIÓN SHA/CT/S/517/04
3	1233	000000005	EDIFICIOS NO HABILITADOS	C.D.C. AMPLIACION SAN MATEO NOPALA	CALLE LAS FLOREO S/N	AMPLIACION SAN MATEO NOPALA	NORESTE EN 2 LINEAS UNA DE 23.66 M Y EN 24.00 MTS CON CALLE LAS FLORES	SURESTE EN 23.28 M CON PROPIEDAD QUE ES O FUE DEL SR. JOSE TRINIDAD Y EMILIA SEGURA	NOROESTE 30.24 M CON PROPIEDAD QUE ES O FUE DE NORBERTO MENDOZA	SIN COLINDANCIA	1,252.18 M2		23/MAYO/1996	$3,096,641.14	CDC	CON ESCRITURA	CUARENTA Y DOS	PART. 513, VOLUMEN 1332, LIBRO PRIMERO SECC. PRIMERA DEL 23 DE MAYO DE 1996	098072155200 0000	$3,362,103.30	DONACION	D	59	30/10/15	23/MAYO/1996	50	2%	5161.07	185798.48	23/MAY/1996		FOLIO 13041 MANIFESTACIÓN DE VALOR CATASTRAL
4	1233	000000005	EDIFICIOS NO HABILITADOS	CLUB APAM HILOS DE PLATA	AV. ALTAMIRA Y 27 DE MARZO S/N	ALTAMIRA	79.99 M CON ANDADOR	EN DOS LINEAS LA PRIMERA 56.64 M Y LA SEGUNDA DE 24.00 M CON AV. ALTAMIRA	46.97 M CON TANQUE DE AGUA	33.29 M CON CALLE LAZARO CARDENAS	4,272.33 M2		23/MAYO/1996	$3,669,931.47	PREADIC E INAPAM	CON ESCRITURA	TREINTA Y NUEVE	PART. 510, VOLUMEN 1332, LIBRO PRIMERO SECC. PRIMERA DEL 23 DE MAYO DE 1996	098183710100 0000	$3,892,092.63	DONACION	D	59	30/10/15	23/MAYO/1996	50	2%	6116.55	220195.87	23/MAY/1996		FOLIO 13038 MANIFESTACIÓN DE VALOR CATASTRAL
5	1233	000000005	EDIFICIOS NO HABILITADOS	ESTANCIA INFANTIL COZAMALOTZIN	AV. CENTARIO Y CALLE PINO S/N	CAPULIN SOLEDAD	25.70 CON PROPIEDAD PARTICULAR	25.80 M CON ESC. CALLE PINO	54.40 M CON PRIM. HENRY FORD 77	54.60 M CON AV. CENTENARIO	1,395.20 M2	405.84 M2	23/MAYO/1996	$2,049,949.94	INAPAM, E. INF, CDC, CONS MED. Y DENTAL	CON ESCRITURA	TREINTA Y TRES	PART. 504, VOLUMEN 1332, LIBRO PRIMERO SECC. PRIMERA DEL 23 DE MAYO DE 1996	098044218000 000	$2,189,372.95	DONACION	D	59	30/10/15	23/MAYO/1996	50	2%	3416.58	122996.97	23/MAY/1996		FOLIO 13034 MANIFESTACIÓN DE VALOR CATASTRAL
6	1233	000000005	EDIFICIOS NO HABILITADOS	OFICINAS CENTRALES 2 ARCOS	AV. RAMOS MILLAN Y CALZ. DE LOS ARCOS NAUCALPAN CENTRO	NAUCALPAN DE JUAREZ	36.40M PROL.AV.RAMOS MILLAN	S/C	30.00 M CON PROPIEDAD DE I.P.I.E.M.	47.00 M CALZ. LOS ARCOS	546.00 M2	546.00 M2	23/MAYO/1996	$4,671,324.16		CON ESCRITURA	VEINTISIETE	PART. 498, VOLUMEN 1332, LIBRO PRIMERO SECC. PRIMERA DEL 23 DE MAYO DE 1996	098013760300 0000	$1,384,110.00	DONACION	D	59	30/10/15	23/MAYO/1996	50	2%	7785.54	280279.45	23/MAY/1996		FOLIO 13027 MANIFESTACIÓN DE VALOR CATASTRAL
7	1233	000000005	EDIFICIOS NO HABILITADOS	PREPARATORIA ABIERTA JUAN DE LA BARRERA	COL. RAMOS MILLÁN	RAMOS MILLAN	9.80 M CON PROPIEDAD MUNICIPAL	9.00 CON PROPIEDAD PARTICULAR	16.80 M CON PROPIEDAD MUNICIPAL	15.00 M CON AV. HEROES DE CHAPULTEPEC	136.39 M2	24.00 M2	23/MAYO/1996	$396,304.69	PREPARATORIA ABIERTA	CON ESCRITURA	TREINTA Y UNO	PART. 502, VOLUMEN 1332, LIBRO PRIMERO SECC. PRIMERA DEL 23 DE MAYO DE 1996	098013663400 0000	$431,376.44	DONACION	D	59	30/10/15	23/MAYO/1996	50	2%	660.51	23778.30	23/MAYO/1996		FOLIO 13028 MANIFESTACIÓN DE VALOR CATASTRAL
8	1233	000000005	EDIFICIOS NO HABILITADOS	OFICINAS CENTRALES 1 ARCOS	AV. DE LOS ARCOS S/N ESQUINA CON CAMINO DE LOS REMEDIOS	NAUCALPAN DE JUAREZ	94.25 M CON CALLE CORONA	ESTE 75.00 M CON CALZADA DE LOS REMEDIOS	SUROESTE 121.50 MTS. CON CALLE ARCOS	SIN COLINDANCIA	3,538.12 M2	1,811.55 M2	23/MAYO/1996	$13,564,091.57	OFICINAS CENTRALES	CON ESCRITUR	CUARENTA Y SEIS	PARTIDA 496 VOLUMEN 1332 LIBROPRIMERO SECCION PRIMERA DEL 23 DE MAYO DE 1996	098013760200 0000	$18,363,355.98	DONACION	D	59	30/10/15	23/MAYO/1996	50	2%	22606.82	813845.50	23/MAYO/1996		FOLIO 13045 MANIFESTACIÓN DE VALOR CATASTRAL
9	1233	000000005	EDIFICIOS NO HABILITADOS	CDI EMILIANO ZAPATA	PLAN DE AYALA No. 14	EMILIANO ZAPATA	12.15 M C/PROPIEDAD QUE ES O FUE DEL SEÑOR GENARO LOPEZ PINEDA	12.15 M CON PROPIEDAD QUE ES O FUE DE LA SRA. MARIA CASTILLO DE ESTRADA	8.00 M PROP. QUE ES O FUE DE LA SRA MARCELINA DE BENITEZ DE CALDERON	8.00 M CON CALLE PLAN DE AYALA	92.20 M2	92.20 M2	23/MAYO/1996	$322,861.35	CDI, CONSUL. MEDICO Y DENTAL	CON ESCRITURA	TREINTA Y CUATRO	PART. 505, VOLUMEN 1332, LIBRO PRIMERO SECC. PRIMERA DEL 23 DE MAYO DE 1996	098045662800 0000	$342,781.16	DONACION	D	59	30/10/15	23/MAYO/1996	50	2%	538.10	19371.67	23/MAYO/1996		FOLIO 13035 MANIFESTACIÓN DE VALOR CATASTRAL
10	1233	000000005	EDIFICIOS NO HABILITADOS	JARDIN DE NIÑOS POETAS MEXIQUENSES	CALLE LAZARO CARDENAS, ANEXO AL MERCADO "PROF. CARLOS HANK GONZALEZ"	IZCALLI CHAMAPA	9.59 M CON PROPIEDAD PRIVADA	9.52 M CON AREA VERDE	20.55 M C/MERCADO "PROF. CARLOS HANK GONZALEZ"	21.70 M CON CALLE LAZARO CARDENAS	201.28 M2	201.28 M2	23/MAYO/1996	$704,557.05	CONSULTORIO MEDICO	CON ESCRITURA	CUARENTA Y UNO	PART. 512, VOLUMEN 1332, LIBRO PRIMERO SECC. PRIMERA DEL 23 DE MAYO DE 1996	098096440200 0000	$746,116.73	DONACION	D	59	30/10/15	23/MAYO/1996	50	2%	1174.26	42273.41	23/MAYO/1996		FOLIO 13040 MANIFESTACIÓN DE VALOR CATASTRAL
11	1233	000000005	EDIFICIOS NO HABILITADOS	C.D.C. JUAN DE LA BARRERA LA RAQUELITO S/N	CALLE SANTA ROSA Y ESFUERZO	LA RAQUELITO	36.70 CM CON CALLE SANTA ROSA	29.50 M CON CALLE ESFUERZO	19.10 CON PROPIEDAD PARTICULAR	SIN COLINDANCIA	389.05 M2		23/MAYO/1996	$350,145.00	CDC CONS. MEDICO Y CENT. AT´N A LA MUJ.	CON ESCRITURA	TREINTA Y DOS	PART. 503, VOLUMEN 1332, LIBRO PRIMERO SECC. PRIMERA DEL 23 DE MAYO DE 1996	098046885100 0000	$384,770.45	DONACION	D	59	30/10/15	23/MAYO/1996	50	2%	583.58	21008.74	23/MAY/1996		FOLIO 13033 MANIFESTACIÓN DE VALOR CATASTRAL
12	1233	000000005	EDIFICIOS NO HABILITADOS	JARDIN DE NIÑOS EVA SAMANO	ORQUIDEA Y CARRETERA NAUCALPAN TOLUCA S/N	LOMA LINDA	92.60 M CON CARRETERA NAUCALPAN TOLUCA	92.25 M CON CALLE ORQUIDEA	12.30 M CON PROPIEDAD PARTICULAR	SIN COLINDANCIA	569.48 M2		23/MAYO/1996	$595,106.60	CDI, CONSULT. MEDICO Y DENTAL	CON ESCRITURA	CUARENTA	PART. 511, VOLUMEN 1332, LIBRO PRIMERO SECC. PRIMERA DEL 23 DE MAYO DE 1996	098041070100 0000	$665,722.12	DONACION	D	59	30/10/15	23/MAYO/1996	50	2%	991.84	35706.37	23/MAY/1996		FOLIO 13039 MANIFESTACIÓN DE VALOR CATASTRAL
13	1233	000000005	EDIFICIOS NO HABILITADOS	JARDIN DE NIÑOS VICENTE GUERRERO	AV. DE LOS ARCOS	LOMA COLORADA 1a. SECCION	24.00 M CON AV. DE LOS ARCOS	20.80 M Y EN 3.20 CON ESC. PRIM. ANAHUAC	6.95 M CON PROPIEDAD PARTICULAR	3.85 M Y 3.10 CON ESC. PRIM. ANAHUAC	157.45 M2		23/MAYO/1996	$115,725.75	JARDIN DE NIÑOS / CONSULT. MEDICO Y DENTAL	CON ESCRITURA	VEINTIOCHO	PART. 499, VOLUMEN 1332, LIBRO PRIMERO SECC. PRIMERA DEL 23 DE MAYO DE 1996	098052802100 0000	$122,653.55	DONACION	D	59	30/10/15	23/MAYO/1996	50	2%	192.88	6943.57	23/MAY/1996		FOLIO 13029 MANIFESTACIÓN DE VALOR CATASTRAL
14	1233	000000005	EDIFICIOS NO HABILITADOS	JARDIN DE NIÑOS HUITZILLI OLIMPICA 68	CALLE SATURNO Y CALLE NEPTUNO OLIMPIADA 68 (SANRAFAEL CHAMAPA II)	OLIMPIADA 68	46.00 M CON CALLE NEPTUNO	36.00 M CON CALLE SATURNO	40.00 CON PROPIEDAD PRIVADA	40.00 CON PROPIEDAD PRIVADA	1,531.12 M2		23/MAYO/1996	$1,378,008.00	ESTANCIA INFANTIL / CONSULT. MEDICO Y DENTAL	CON ESCRITURA	VEINTISEIS	PART. 497, VOLUMEN 1332, LIBRO PRIMERO SECC. PRIMERA DEL 23 DE MAYO DE 1996	098047962700 0000	$1,514,277.68	DONACION	D	59	30/10/15	23/MAYO/1996	50	2%	2296.68	82680.48	23/MAY/1996		FOLIO 13123 MANIFESTACIÓN DE VALOR CATASTRAL

15	1233	000000005	EDIFICIOS NO HABILITADOS	CLUB APAM DALE VIDA A TUS AÑOS	AVENIDA CUESTA Y DIAGONAL SAN ANTONIO S/N	SAN ANTONIO ZOMEYUCAN		22.70 M CON AL PROPIEDAD M PARTICULAR	ESTE 16.40 M CON AV. DE LA CUESTA	OESTE 22.90 M CON CALLE DIAGONAL DE SAN ANTONIO	187.05 M2		23/MAYO/1996	$176,210.52	CDC Y CONS. MEDICO Y DENTAL	CON ESCRITUR	CUARENTA Y CUATRO SEC.	PART. 515, VOLUMEN 1332, LIBRO PRIMERO SEC. PRIMERA DEL 23 DE MAYO DE 1996	098043152100 0000	$191,549.44	DONACION	D	59	30/10/15	23/MAYO/1996	50	2%	293.68	10572.60	23/MAY/1996		FOLIO 13043 MANIFESTACIÓN DE VALOR CATASTRAL
16	1233	000000005	EDIFICIOS NO HABILITADOS	CLUB APAM ALEGRIA DE VIVIR	PALACIO # 115	SN RAFAEL CHAMAPA PUEBLO	13.70 METROS CON CALLE SAN RAFAEL	13.70 M. CON PROPIEDAD PARTICULAR	9.35 M CON AV. MINAS PALACIO	10.50 M CON ANDADOR GUADALUPE	107.55 M2	107.55 M2	23/MAYO/1996	$666,575.33	CLUB INAPAM	CON ESCRITURA	TREINTA PRIMERO	PART. 501, VOLUMEN 1332, LIBRO PRIMERO SECC. PRIMERA DEL 23 DE MAYO DE 1996	098041688300 0000	$717,682.04	DONACION	D	59	30/10/15	23/MAYO/1996	50	2%	111096	39994.53	23/MAY/1996		FOLIO 13031 MANIFESTACIÓN DE VALOR CATASTRAL
17	1233	000000005	EDIFICIOS NO HABILITADOS	CDI JOSEFA ORTIZ DE DOMINGUEZ	ATLALTUNCO S/N	SAN MIGUEL TECAMACHALCO	45.00 CON PROPIEDAD FUE DEL PARTICULAR	48.00 M CON PROPIEDAD QUE ES O FUE DEL SEÑOR ANTONIO CARRANZA	14.00 M CON CALLE ATLALTUNCO	14.00 CON PROPIEDAD PARTICULAR	651.00 M2	662.47 M2	23/MAYO/1996	$5,237,733.73	CONS. CDI, CDC, MEDICO Y DENTAL	CON ESCRITURA	TREINTA Y CINCO	PART. 507, VOLUMEN 1332, LIBRO PRIMERO SECC. PRIMERA DEL 23 DE MAYO DE 1996	098037320700 0000	$5,606,565.35	DONACION	D	59	30/10/15	23/MAYO/1996	50	2%	872956	314264.05	23/MAY/1996		FOLIO 13036 MANIFESTACIÓN DE VALOR CATASTRAL
18	1233	000000005	EDIFICIOS NO HABILITADOS	C.D.C. SAN RAFAEL CHAMAPA	ROSARIO CASTELLANOS S/N	SAN RAFAEL CHAMAPA IV SECC.	9.97 CON PROPIEDAD MUNICIPAL	10.60 M CON PROPIEDAD MUNICIPAL	5.38 M CON PROPIEDAD MUNICIPAL	6.22 M CON MUNICIPAL	62.15 M2		23/MAYO/1996	$60,471.95	CDC Y CETE	CON ESCRITUR	CUARENTA Y TRES	PART. 514, VOLUMEN 1332, LIBRO PRIMERO SECC. PRIMERA DEL 23 DE MAYO DE 1996	098046550200 0000	$65,816.85	DONACION	D	59	30/10/15	23/MAYO/1996	50	2%	100.79	3628.34	23/MAY/1996		FOLIO 13042 MANIFESTACIÓN DE VALOR CATASTRAL
19	1233	000000005	EDIFICIOS NO HABILITADOS	C.D.C. SIERRA NEVADA	POCATEPE SIERRA TL # 24	NEVADA	15.70 M CON PROPIEDAD QUE ES O FUE DEL SEÑOR CRUZ MORALES GONZALEZ	16.00 M CON PROPIEDAD QUE ES O FUE DEL SEÑOR GUILLERMO TL MALPICA ROJAS	11.50 M CON CALLE POPOCATEPE	11.40 CON PROPIEDAD QUE ES O FUE DEL SEÑOR FELIX ROA	189.40 M2		23/MAYO/1996	$272,357.20	CONSULTORIO MEDICO Y DENTAL	CON ESCRITURA	TREINTA Y SEIS	PART. 506, VOLUMEN 1332, LIBRO PRIMERO SECC. PRIMERA DEL 23 DE MAYO DE 1996	098050538600 0000	$296,221.60	DONACION	D	59	30/10/15	23/MAYO/1996	50	2%	453.93	16341.44	23/MAY/1996		FOLIO 13037 MANIFESTACIÓN DE VALOR CATASTRAL
20	1233	000000005	EDIFICIOS NO HABILITADOS	AREA CREATIVA ESPUELAS Y VASO DE CON JUEGOS INFANTILES.	PUERO S/N	CRISTO		60.90 M CON CALLE FLORES	54.60 M CON LOS LOTES SIETE Y OCHO	20.00 M CON CALLE ESPUELAS	1,195.95 M2	918.00 M2	23/MAYO/1996	$6,676,496.31		CON ESCRITURA	TREINTA Y SIETE	PART. 508, VOLUMEN 1332, LIBRO PRIMERO SECC. PRIMERA DEL 23 DE MAYO DE 1996	098081990100 0000	$7,427,400.09	DONACION	D	59	30/10/15	23/MAYO/1996	50	2%	11627.49	418589.75	23/MAY/1996		FOLIO 13034 N MANIFESTACIÓN DE VALOR CAT ASTRAL REPORT A N DE MZ Y ENCINT URA L LIB. NI MO Y ES LA ENCINTURA DE MANIFESTACIÓN DE VALOR CAT ASTRAL EL INMUEBLE A NOMBRE DEL N AYUNT AMIENTO DE MAGDALENA.
21	1233	000000005	EDIFICIOS NO HABILITADOS	JARDIN DE NIÑOS MARIA AV. MONTESORI BAZ	PIRAMIDES Y GUSTAVO AHUZOTLA S/N		NORESTE 15.02 M CON AV. SALVADOR SANCHEZ COLIN		90.51 M CON BE CALLE PIRAMIDES	39 M CON CALLE GUSTAVO BAZ	648.78 M2	297.84 M2	23/MAYO/1996	$2,797,411.03	CONS. CDI, INAPAM Y MEDICO Y DENTAL	CON ESCRITUR	CUARENTA Y CINCO	PART. 518, VOLUMEN 1332, LIBRO PRIMERO SECC. PRIMERA DEL 23 DE MAYO DE 1996	098015875000 0000	$3,076,450.34	DONACION	D	59	30/10/15	23/MAYO/1996	50	2%	466235	167844.65	23/MAY/1996		FOLIO 13044 MANIFESTACIÓN DE VALOR CATASTRAL
22	1233	000000005	EDIFICIOS NO HABILITADOS	JARDIN DE NIÑOS LURSA MERCADO Y CAMPOS DE RIO JC	CALLE DEL MERCADO S/N	EL MOLINITO	15.28	7.26 EN 32.66 EN 6.25 EN 10.62 METROS, METROS Y 5.69 MT S EN CALLE DEL MERCADO	68.25 METROS, 6.70 METROS, 10.22 METROS, 4.82 METROS CON PROPIEDADES PARTICULARES	3.52 METROS Y 32.94 METROS CON RIO HONDO	29.52 METROS Y 1.92 METROS CON PROPIEDAD PARTICULAR	1,902.99 M2	1,197.45	23/MAYO/1996	$6,789,206.43	CDC, JARDIN DE NIÑOS, CAP., CONSULT. MEDICO Y DENTAL Y CLUB ADULTOS MAYORES	CON ESCRITURA	VEINTINUEVE	PART. 500, VOLUMEN 1332, LIBRO PRIMERO SECC. PRIMERA DEL 23 DE MAYO DE 1996	098030232200 0000	$7,285,005.97	DONACION	D	59	30/10/15	23/MAYO/1996	50	2%	11315.34	407352.36	23/MAY/1996		FOLIO 13030 MANIFESTACIÓN DE VALOR CATASTRAL
23	1233	000000005	EDIFICIOS NO HABILITADOS	C.D.C. SAN JOSE DE LOS LEONES ROBERTO SOTO P	CHALCHIHUITES Y PINO # 3	SAN JOSE DE LOS LEONES	13.35 M CON PROPIEDAD QUE ES O FUE DEL SEÑOR EPIFANIO HUERTA GARCIA	13.35 M CON CALLE PINOS	25.00 M CON CALLE RIO GRANDE	25.00 M CON PROPIEDAD QUE ES O FUE DEL SR. EDUARDO ESCOBAR TORRIJOS	333.75 M2	1,095.03	23/MAYO/1996	$5,307,671.10	CDI Y EDUCACION ABIERTA	CON ESCRITURA	TREINTA Y OCHO	PART. 509, VOLUMEN 1332, LIBRO PRIMERO SECC. PRIMERA DEL 23 DE MAYO DE 1996	098040822900 0000	$5,685,624.84	DONACION	D	59	30/10/15	23/MAYO/1996	50	2%	894612	318460.28	23/MAY/1996		FOLIO 13125 MANIFESTACIÓN DE VALOR CATASTRAL
24	1233	000000001	EDIFICIOS NO HABILITADOS	CASA DEL ABUELO	CALLE OLMOS L 14, MZ. 5, CASA SAN NUM. 29	JARDINES DE MATEO	10.70 M2 CON LOT E 24	12.72 M2 CON	10.00 M2 CON CALLE OLMOS	10.00M2 CON LINDERO	427.10 M2	186.02 M2	09/DIC/2009	$8,500,000.00	CASA DEL ABIELO	CON ESCRITUR	CIENTO NOVENTA Y CINCO	PART. 166 VOLUMEN 1666, LIBRO PRIMERO SECCION PRIMERA DEL FECHA 09 DE DICIEMBRE DE 2009.	098074574000 0000	$6,500,000.00	COMPRA-VENTA	D	59	30/10/15	09/DIC/2009	50	2%	10833.33	393121.39	09/DIC/2009		FOLIO 13101 MANIFESTACIÓN DE VALOR CATASTRAL
25	1233	000000005	EDIFICIOS NO HABILITADOS	HIDALGO LOTE 26	CERRADA DE ALLENDE LOTE 26 MZA 134, COL. HIDALGO M EX - EJIDO DE SN. ANTONIO ZOMEYUCAN. MUNICIPIO DE NAUCALPAN DE JUÁREZ. EDO. MÉX	HIDALGO	17.65 CON LOTE 27	15.80 M. CON L	4.00 M CON LOTE 24	SUROESTE 5.59 M CON CERRADA DE ALLENDE	83.00 M2	20.00 M2	24/SEP/1993	$125,017.50	CDI, CETE, COMA MUEST, LAB CDC	CON ESCRITUR	CIENTO NOVENTA Y DOS	PART. 13, VOLUMEN 1191, LIBRO PRIMERO SECC. PRIMERA DEL 24 DE SEPT. DE 1993	098031342600 0000	$134,110.40	COMPRA-VENTA	D	59	30/10/15	24/SEP/1993	50	2%	208.36	7501.03	24/SEP/1993		FOLIO 13046 MANIFESTACIÓN DE VALOR CATASTRAL
26	1233	000000005	EDIFICIOS NO HABILITADOS	EL CHAMIZAL	LOTE 18, MZA. 365, COL. EL CHAMIZAL EX - EJIDO DE SN. ANTONIO ZOMEYUCAN. MUNICIPIO DE NAUCALPAN DE JUÁREZ. EDO. DE MÉX.	CHAMIZAL	15.26 M CON CALLE LAZARO CARDENAS	13.95 M CON LOTES CATORCE Y QUINCE	SURESTE 8.90 M CON LOTE TRECE	OESTE 8.90 M CON LOTE QUINCE	128.00 M2	150.00 M2	24/SEP/1993	$481,224.50	TALLER DE COSTURA (DES. SOC)	CON ESCRITUR	CIENTO NOVENTA Y UNO	PART. 14, VOLUMEN 1191, LIBRO PRIMERO SECC. PRIMERA DEL 24 DE SEPT. DE 1993	098043651800 0000	$507,845.40	COMPRA-VENTA	D	59	30/10/15	24/SEP/1993	50	2%	802.04	28873.46	24/SEP/1993		FOLIO 13047 MANIFESTACIÓN DE VALOR CATASTRAL
27	1233	000000005	EDIFICIOS NO HABILITADOS	HIDALGO LOTE 25	CDA. ALLENDE LOTE 25 MZA 134, COL. HIDALGO, EX - EJIDO DE SN. ANTONIO ZOMEYUCAN. MUNICIPIO DE NAUCALPAN DE JUÁREZ. EDO. DE MÉX	HIDALGO	18.65 M CON LOTE 26	SUROESTE 14.83 M CON SEGUNDA ALLENDE Y 11.43 MTS CON CERRADA ALLENDE	ESETE 19.40 M CON LOTE 24		203.00 M2		24/SEP/1993	$191,226.00	CDC, CDI, Y CONSULT. MEDICO Y DENTAL	CON ESCRITUR	CIENTO NOVENTA Y SEC.	PART. 15, VOLUMEN 1191, LIBRO PRIMERO SECC. PRIMERA DEL 24 DE SEPT. DE 1993	098031342500 0000	$207,872.00	COMPRA-VENTA	D	59	30/10/15	24/SEP/1993	50	2%	318.71	11473.56	24/SEP/1993		FOLIO 13048 MANIFESTACIÓN DE VALOR CATASTRAL
28	1233	000000005	EDIFICIOS NO HABILITADOS	LA MANCHA I ANTONIO	MOLINOS DE VIENTOS LTE 6 MZA 4, LA MANCHA I EX - EJIDO DE SAN ANTONIO ZOMEYUCAN. MPIO. NAUCALPAN DE JUÁREZ. EDO. MÉX.	LA MANCHA	NOROESTE 8.00 M. CON LOTE NUEVE	SURESTE 8.7 M CALLE MOLINOS DE VIENTO	NORESTE 16.51 M CON LOTE CINCO	SUROESTE 15.55 M CO LOTE SIETE	136.24 M2	125 M2	24/SEP/1993	$428,599.84	CDC	CON ESCRITUR	CIENTO NOVENTA Y CUATRO	PART. 16, VOLUMEN 1191, LIBRO PRIMERO SECC. PRIMERA DEL 24 DE SEPT. DE 1993	098094720800 0000	$449,962.81	COMPRA-VENTA	D	59	30/10/15	24/SEP/1993	50	2%	714.33	25715.97	24/SEP/1993		FOLIO 13050 MANIFESTACIÓN DE VALOR CATASTRAL

29	1233	000000005	EDIFICIOS NO HABILITADOS	LOS REMEDIOS	LOTE 1 MZA. 6BB, EX - EJIDO LOS REMEDIOS, MUNICIPIO NAUCALPAN DE JUÁREZ, EDO. DE MÉX.	EXEJIDO DE LOS REMEDIOS	----------	15.80 M CON CALLE SAN AGUSTIN	ESTE 19.42 M CON CALLE ESFUERZO CAMINO NACIONAL	OESTE 19.60 M CON LIMITE DEL PUEBLO DE SAN LORENZO TOTOLINGA	282.00 M2	165.66 M2	24/SEP/1993	$905,023.50	CDI, CDC, CONS, MEDICO Y DENTAL	CON ESCRITURA	CIENTO NOVENTA Y TRES	PART. 17, VOLUMEN 1191, LIBRO PRIMERO SECC. PRIMERA DEL 24 DE SEPTIEMBRE DE 1993	09805187010000000	$963,861.20	COMPRA-VENTA	D	59	30/10/15	24/SEP/1993	50	2%	1508.37	54302.48	24/SEP/1993		FOLIO 13049 MANIFESTACIÓN DE VALOR CATASTRAL
30	1233	000000005	EDIFICIOS NO HABILITADOS	JARDIN DE NIÑOS "PIPILTZIN"	AV. PARRAS, LOTE 1 MZA. 10, COL. ,PRADERAS DE SAN MATEO MUNICIPIO NAUCALPAN DE JUÁREZ, EDO. DE MÉX.	SAN MATEO NOPALA	NORESTE: 17.90 MTS. CON CALLE CUATRO	SURESTE: 19.25 MTS. CON AVENIDA PARRAS	SUROESTE: 18.00 MTS. CON LOTES DOS Y TRES.	NOROESTE: 20.00 MTS. CON LOTE CATORCE	466.22 M2	316.42 M2	16/OCT/1996	$2,689,932.25	CDI, CDC, CONS, MEDICO Y DENTAL	COPIA DE ESCRITURA	"CORET" -V.- 017/02	PART. 727, VOLUMEN 1576, LIBRO PRIMERO SECC. PRIMERA DEL 27 DE AGOSTO DE 2002	09806089180000000	$2,689,932.25	DONACIÓN	D	8	30/12/19	30/12/2019	50	2%	4260.47	58059.12	24/SEP/1993		FOLIO 13049 MANIFESTACIÓN DE VALOR CATASTRAL

LIC. LILIA DURÁN REVELES
PRESIDENTA
SISTEMA MUNICIPAL DIF NAUCA

NGELINA PEREZ ZAR
DIRECTORA GENERA
MA MUNICIPAL DIF N

ING. SALVADOR ESCOTTO MUNGUÍA
BDIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINAN
DEL SISTEMA MUNICIPAL DIF NAUCALPAN

LIC. GABRIELA SANCHEZ TEPICHINÇ
TITULAR DE LA CONTRALORIA INTERNA
DEL SISTEMA MUNICIPAL DIF NAUCALPAN

Fuente: Elaboración OSFEM

- La depreciación solamente se **aplicará para la cuenta 1233 Edificios no Habitacionales,** por lo que refiere al valor de adquisición y catastral el formato a utilizar será de número.
- El total de la depreciación acumulada deberá coincidir con lo registrado en la 1261 de la balanza de Comprobación
- Información semestral Junio y Diciembre.